

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Петербург Девелопмент"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	13175043		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	7801282166		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	199004, Санкт-Петербург г, Малый пр. В.О., дом № 22, литера А, помещение 1-Н, кабинет 278				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	420	682	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 025 945	597 388	371
	Итого по разделу I	1100	1 026 365	598 070	371
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	34 719	11 392	66
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	98 533	32 333	-
5	Дебиторская задолженность	1230	55 333	15 233	325 123
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	27 000	42 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 753	3 245	917
	Прочие оборотные активы	1260	608	797	-
	Итого по разделу II	1200	221 946	90 000	368 106
	БАЛАНС	1600	1 248 311	688 070	368 477

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	110 200	110 200	110 200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 615	6 512	5 505
	Итого по разделу III	1300	117 825	116 722	115 715
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1410	395 021	410 704	251 371
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	668 081	137 291	-
	Итого по разделу IV	1400	1 063 102	547 995	251 371
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	66 522	23 353	1 391
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	862	-	-
	Итого по разделу V	1500	67 384	23 353	1 391
	БАЛАНС	1700	1 248 311	688 070	368 477



Руководитель

(подпись)

Флёров Дмитрий Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 февраля 2018 г.